

平成 28 年 2 月 12 日

各位

会 社 名 株式会社アパマンショップホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 大村 浩次  
(JASDAQ・コード8889)

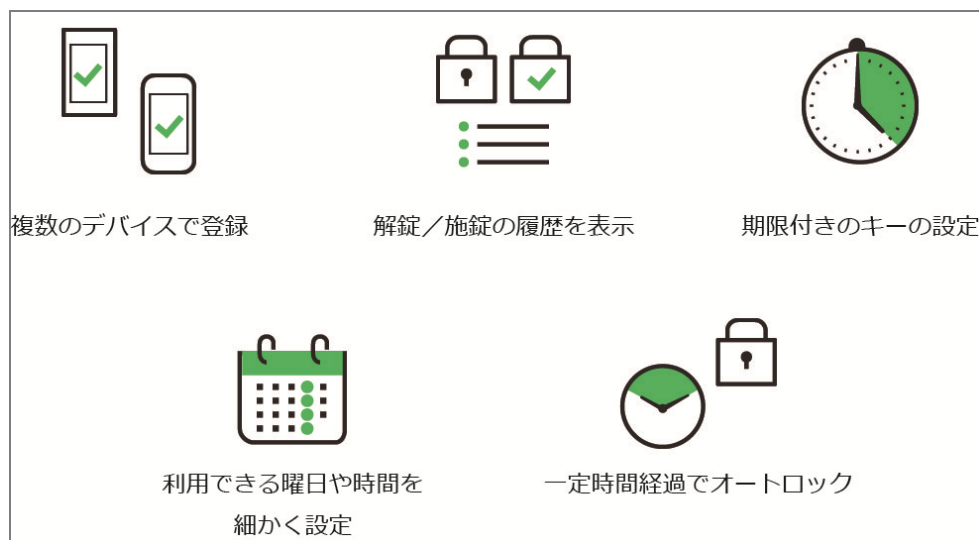
## 「民泊」サービスに向けた Qrio Smart Lock の試験導入に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社アパマンショップリーシングは、スマートロック製品の開発・製造・販売等及びその運営サービス提供を行う、Qrio 株式会社(本社:東京都渋谷区/代表取締役:西條晋一)(以下、「Qrio 社」といいます。)と業務提携の上、Qrio 社が開発した Qrio Smart Lock を「民泊」、及び、「短期」・「中期」賃貸での活用並びに、空室物件の内覧時の効率化に向けて、一部地域で試験導入を行ってまいります。

### 1. Qrio 社が開発する Qrio Smart Lock(キュリオスマートロック)概要

Qrio Smart Lock は、住宅や賃貸物件に容易に設置ができ、スマートフォンでの鍵の操作が可能となるデバイスで、シンプルな操作による施錠・解錠に加え、メールやメッセージなどを利用して家族や友人に鍵の権限をシェアすることで、合鍵の作製や鍵の受け渡しなく、一時的に鍵を貸し出すことが出来る仕組みです。また、通常の鍵の機能以外にも、操作履歴の表示や、複数のデバイスでの登録・使用ができるなど、様々な機能を有しております。

#### < Qrio Smart Lock 機能 >



## < Qrio Smart Lock >



### 2. 業務提携及びキュリオスマートロックの活用について

「民泊」、及び、「短期」・「中期」賃貸における鍵受け渡しの効率化、入退室管理、賃貸管理・サブリース物件における空室時の物件管理や内覧時の活用による効率化に向け、段階的に導入を行うとともに今後の開発等を相互に推進することを目的としております。

### 3. Qrio 社概要

会社名	Qrio 株式会社
所在地	東京都渋谷区恵比寿西2-3-4 東新産業ビル3階
設立	2014年12月12日
資本金	10億3,350万円（資本準備金含む）
代表取締役	西條 晋一
業務内容	スマートロックの製品の開発・製造・販売等及びその運営サービスの提供

本件に関するお問い合わせ先

株式会社アパマンショップリーシング

PM事業本部

担当 大山

TEL : 03 - 3231 - 8282

FAX : 03 - 3231 - 8283